

Start 2017 von immozon.at (auch erreichbar unter imozon.at) als Portal-Projekt.....

Hierbei haben wir 4 Projekte ausgearbeitet und befinden uns gerade in der Phase der Sondierung, um zu sehen welches der 4 Projekte wir machen. Bis Ende August 2017 wird es eine Entscheidung geben, und wenn wir den projekttyp dann klar definiert haben dauert es bis zur Umsetzung ca weitere 3 Monate. Wir sehen in jedem der Projekt-Typen nicht nur Kunden sondern enge Partner mit denen wir gemeinsam **immozon.at** zu einem Marktführendem Immobilienportal machen möchten.

Daher auch die klare Abtrennung der Projekte, da die Partner-Zielgruppe den maximalen Erfolg für sich verbuchen soll.

Projekt-TYP 1: Immobilienmakler

Das Portal **immozon.at** wird nur Immobilienmaklern zur Verfügung gestellt

Privatanbieter	<input type="checkbox"/>
Immobilienmakler	<input checked="" type="checkbox"/>
REMAX	<input type="checkbox"/>
Hausverwaltungen	<input type="checkbox"/>
Genossenschaften	<input type="checkbox"/>
Bauträger / Baumeister	<input type="checkbox"/>

Somit würden in diesem PROJEKT auf **immozon.at** nur Angebote von Immobilienmaklern gelistet sein. Hierbei würden die Immobilienmakler mit Jahres Pauschalkosten zB bei 300 Maklern als Partner, von ungefähr € 335,00 exkl. MwSt. / Jahr dabei sein.

immozon.at wäre somit die **EXKLUSIVPLATTFORM** aller Immobilienmakler wie das die PLATTFORM REMAX.at für alle Remaxpartner ist. Keine **Privaten-, Hausverwaltungen-, Genossenschaften-,** noch **REMAX-Angebote**

Vorteil:

- Keine Konkurrenz durch **Private-, Hausverwaltungen-, Genossenschaften-** oder **REMAX-Angebote**
- Auf allen anderen Portalen 1 Foto mit direkt URL / Internetadresse auf seinen Bereich auf **immozon.at**

Projekt-Typ 2: Hausverwaltungen, Genossenschaften und Bauträger / Baumeister

Das Portal **immozon.at** wird nur Hausverwaltungen, Genossenschaften und Bauträger / Baumeister zur Verfügung gestellt.

Privatanbieter	<input type="checkbox"/>
Immobilienmakler	<input type="checkbox"/>
REMAX	<input type="checkbox"/>
Hausverwaltungen	<input checked="" type="checkbox"/>
Genossenschaften	<input checked="" type="checkbox"/>
Bauträger / Baumeister	<input checked="" type="checkbox"/>

Somit würden in diesem PROJEKT auf **immozon.at** nur Angebote von Hausverwaltungen, Genossenschaften sowie Bauträgern / Baumeistern gelistet sein. Hierbei würden diese Partner mit Jahres Pauschalkosten zB bei 400 Partnern, von ungefähr € 250,00 exkl. MwSt. / Jahr dabei sein.

immozon.at wäre somit die **EXKLUSIVPLATTFORM** aller Hausverwaltungen, Genossenschaften und Bauträger / Baumeister, wie das die PLATTFORM REMAX.at für alle Remaxpartner ist.

Keine **Privaten-, Immobilienmakler-,** noch **REMAX-Angebote.**

Vorteil:

- Keine Konkurrenz durch **Private-, Immobilienmakler-** oder **REMAX-Angebote**
- Auf allen anderen Portalen 1 Foto mit direkt URL / Internetadresse auf seinen Bereich auf **immozon.at**

Projekt-Typ 3: Genossenschaften

Das Portal **immozon.at** wird nur Genossenschaften zur Verfügung gestellt

Privatanbieter	<input type="checkbox"/>
Immobilienmakler	<input type="checkbox"/>
REMAX	<input type="checkbox"/>
Hausverwaltungen	<input type="checkbox"/>
Genossenschaften	<input checked="" type="checkbox"/>
Bauträger / Baumeister	<input type="checkbox"/>

Somit würden in diesem PROJEKT auf **immozon.at** nur Angebote von Genossenschaften gelistet sein. Hierbei würden alle 183 Wohnbau-Genossenschaften, von ungefähr € 550,00 exkl. MwSt. / Jahr und Genossenschaft zahlen.

immozon.at wäre somit die **EXKLUSIVPLATTFORM** aller Genossenschaften, wie das die PLATTFORM REMAX.at für alle Remaxpartner ist. Keine **Privaten-, Immobilienmakler-, Hausverwaltungen-, Bauträger-,** noch **REMAX-Angebote.**

Vorteil:

- Keine Konkurrenz durch **Privaten-, Immobilienmakler-, Hausverwaltungen-, Bauträger-** oder **REMAX-Angebote**
- Auf allen anderen Portalen 1 Foto mit direkt URL / Internetadresse auf seinen Bereich auf **immozon.at**

Projekt-Typ 4: REMAX exklusive

Das Portal **immozon.at** wird nur REMAX und Ihren Partnern zur Verfügung gestellt

Privatanbieter	<input type="checkbox"/>
Immobilienmakler	<input type="checkbox"/>
REMAX	<input checked="" type="checkbox"/>
Hausverwaltungen	<input type="checkbox"/>
Genossenschaften	<input type="checkbox"/>
Bauträger / Baumeister	<input type="checkbox"/>

Somit würden in diesem PROJEKT auf **immozon.at** nur Angebote von REMAX gelistet sein. Hierbei würde REMAX und seine Partner mit Jahres Pauschalkosten von ungefähr € 100.000,00 exkl. MwSt. / Jahr dabei sein.

immozon.at wäre somit die **EXKLUSIVPLATTFORM** für Remax und seine Partner.

Keine **Privaten-, Immobilienmakler-, Hausverwaltungen-, Bauträger-,** noch **Genossenschafts-Angebote.**

Bekanntmachung des Portals **immozon.at**:

Als Präsident des Freien Journalisten-Clubs Österreichs (kurz FJCOE) siehe www.fjcoe.at, in dem auch 250 Pressesprecher von Groß- und Industrieunternehmen Mitglieder sind, kann ich diese Kontakte auch nutzen.

150 davon haben eine Werkszeitung womit wir über 500.000 Arbeitnehmer und deren Familien erreichen. 4 bis 5 Redaktionelle Beiträge in 1 Jahr und halb Österreich kennt uns.

Weiters würden wir dann über 3,1 MIO Flyer drucken lassen und die Partner finanzieren einmalig eine Bundesweite Aussendung, was zB bei den Immobilienmaklern bei 300 Partnern in etwa € 400,00 exkl. MwSt pro Partner / Makler ausmachen würde (Gesamtkosten € 120.000 exkl. MwSt) und somit die Start-Over-Kosten sich beim **Projekt-Typ 1** um die € 750,00 / Jahr einmalig bewegen würden. Diese Kosten wären Anfangs zu zahlen und würden 2017 und 2018 gesamt als Laufzeit beinhalten.

Ab 2019 würden dann in etwa €350,00 exkl. MwSt. (bei 300 Immobilienmaklern / Projekt-Typ 1) jährlich anfallen.

Bedenken Sie das AMAZON heute auch keine Werbung mehr braucht weil jeder AMAZON kennt.

Und **immozon.at**, das auch unter **imozon.at** (also AMAZON mit **i**) erreichbar ist, wird genauso rasch im Gedächtnis der Österreicher fest verankert sein.